



# COMUNE DI ARBUS

## Provincia Sud Sardegna

Determinazione del Responsabile del Settore N.9 :Tecnico  
Ufficio Tecnico

<b>Registro di Determinazioni del Settore Numero:</b> 152	<b>Registro di Determinazioni Generale Numero: 510</b>
<b>Data Adozione : 14/10/2024</b>	

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) D.LGS 36/2023, PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI PREDISPOSIZIONE DI DIAGNOSI ENERGETICA E APE ISTITUTO COMPRENSIVO PIETRO LEO CIG : B2D064AD10 CUP: H53C23001230002

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visti:**

- il D.lgs. 267/2000 recante il "Testo Unico in materia di Enti Locali";
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n° 22 del 29 febbraio 2001;
- il Regolamento sull'ordinamento generale dei servizi e degli uffici, approvato con deliberazione di Giunta comunale n° 36 in data 1° marzo 2018;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n° 12 dell'8 marzo 2013;
- il Codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Arbus, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n° 226 del 30 ottobre 2014;
- la Delibera di Consiglio Comunale del 21 marzo 2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- il Decreto sindacale n. 07 del 14.03.2024, ai sensi dell'art. 109 comma 2, del D. Lgs. 267/2000, con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica all'Ing. Paolo Gessa;
- il Decreto sindacale n° 11 del 14.03.2024, ai sensi dell'art. 109 comma 2, del D.lgs. 267/2000, con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa – Finanziaria alla Dott. Benedetta Figus;

**Premesso:**

- Con la Legge regionale 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità), n. 1, all'art. 10, comma 10, è stata "Autorizzata, a favore degli enti locali, la spesa di euro 400.000 per l'anno 2023, di euro 600.000 per l'anno 2024 e di euro 800.000 per l'anno 2025 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà (missione 17 - programma 01 - titolo 1)".
- Con deliberazione n. 31/100 del 29.09.2022 sono stati approvati e i criteri e le modalità di attribuzione dei contributi per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche, individuando quali beneficiari i Comuni della Sardegna;
- Con la determinazione n. 30 prot. n. 1296 del 5 ottobre 2023 è stato approvato l'avviso denominato "Avviso pubblico per la concessione di contributi ai Comuni della Regione Sardegna per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico" e il relativo allegato "Modello di domanda di finanziamento";
- Con la determinazione n. 47 prot. n. 1924 del 20 novembre 2023 è stata approvata la graduatoria inerente al programma di finanziamento succitato che attribuisce a favore del Comune di ARBUS il finanziamento di euro € **7.000,00** - a valere sull'esercizio 2023 - per la predisposizione della diagnosi energetica e

dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato ISTITUTO COMPRENSIVO PIETRO LEO, VIA COSTITUZIONE N. 5

**Vista** la convenzione firmata il 22.11.2023 tra Comune di Arbus e l'Assessorato dei lavori pubblici-Unità di progetto "Interventi per l'efficientamento energetico" della Regione Sardegna regolante la concessione di contributi di competenza 2023 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico;

**Ritenuto** di dover affidare l'incarico di redazione della diagnosi energetica suddetta a soggetto esterno all'Amministrazione comunale per le seguenti ragioni:

- a) carenza in organico di personale tecnico;
- b) difficoltà di rispettare i tempi per l'urgente realizzazione dell'opera
- c) difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

**Ritenuto** pertanto di dover determinare i seguenti elementi ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs n. 36/2023 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000:

- Oggetto del contratto: Espletamento del Servizio Tecnico di "Predisposizione di diagnosi energetica e APE Istituto Comprensivo Pietro Leo";
- Fine da perseguire: Effettuare la diagnosi energetica dell'immobile e redare l'A.P.E.;
- Forma del Contratto: contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 18 D.lgs. n. 36/2023;
- Importo a base di gara: € 5'475,00 (iva e cassa esclusi);
- Elementi essenziali: si rimanda ai documenti di gara;
- Criterio di scelta del contraente: affidamento diretto previo invito a presentare offerta ad operatori economici qualificati sul portale telematico Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23, per le seguenti categorie merceologiche:
- AP30AC Servizi speciali Diagnosi energetica e AP30AE Servizi speciali di attestazione prestazione energetica degli edifici
- Criterio di selezione delle offerte: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023;

**Dato atto che:**

- la spesa complessiva la spesa di € 6.946,68 (cassa e iva compresa) trova copertura sul Cap. 109210 del bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024;

**Vista** la documentazione di gara R.D.O. predisposta dal competente Ufficio e costituita da:

- Lettera di invito e disciplinare di gara;
- A – Istanza di partecipazione;
- B – DGUE;
- C – Offerta economica;
- D – Calcolo parcella;
- E – Dichiarazione di assolvimento imposta di bollo;
- F – Informativa privacy
- G – Dichiarazione Conto L.136 2010;
- H – Schema convenzione;

**Viste:**

- la RDO rfq\_442917 svolta sul portale Sardegna CAT ed estesa ad un solo operatore economico e precisamente:

Operatore economico	% ribasso	Importo a base d'asta	Importo totale offerto
Ing. Nicola Ippolito	3,00	€ 5.475,00	€ 5.310,75

- la documentazione presentata dalla Ditta;
- l'offerta presentata dalla Ditta;

**Vista** la certificazione INARCASSA ricevuta con nota prot.18523 in data 26.09.2024 dalla quale la società risulta in regola con gli oneri previdenziali;

**Visto** il Certificato del casellario giudiziale n.19372/2024/R acquisito al Prot. generale n. 16545 del 20.08.2024 dal quale il professionista non risulta avere procedimenti penali in corso;

**Vista** la verifica degli adempimenti all'Agenzia delle Entrate ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, certificazione e n.96526 del 23.08.2024 acquisita con nota prot.16998 del 29.08.2024;

**Ritenuto** pertanto, per i motivi espressi in premessa, di poter procedere con l'affidamento, in favore professionista Ing. Nicola Ippolito, P.IVA 03646710925 dell'appalto dei servizi suindicati per l'importo netto di € 5.310,75, oltre cassa al 4% e Iva 22% per complessivi € 6.738,28;

**Ritenuto**, per quanto sopra, di dover procedere all'affidamento del servizio in questione;

**Considerato** che, l'assunzione dell'impegno di spesa deve tener conto del principio contabile della competenza finanziaria, che dispone l'obbligo d'imputazione della spesa all'esercizio in cui le stesse divengono esigibili;

**Visto** il D.lgs. n° 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n°42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi";

**Visto** l'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";

**Visti** gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

**Considerato che:**

- il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Paolo Gessa, Responsabile del Servizio Tecnico;
- il Servizio Tecnico ha subito una notevole diminuzione del personale e al contempo ha attualmente un notevole carico di lavoro;
- che si impone l'esigenza e l'obbligo di rispettare i tempi e le procedure di attuazione della programmazione degli interventi in itinere;

**Considerato:**

- di essere legittimato a emanare l'atto giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente in particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

**Visti**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili di Servizi competenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000;

**Accertata** la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

**Vista** la disponibilità in bilancio;

## **DETERMINA**

- 1. Di stabilire** che quanto indicato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. Di approvare** il verbale di gara e gli allegati della RDO rfq\_442917 come indicato in premessa;
- 3. Di affidare**, ai sensi del succitato art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, il servizio per l'espletamento del Servizio Tecnico di "Predisposizione di diagnosi energetica e APE Istituto Comprensivo Pietro Leo" al professionista Ing. Nicola Ippolito, P.IVA 03646710925 che ha presentato un ribasso del 3% sull'importo a base di gara di € 5.475,00 offrendo pertanto l'importo netto di € 5.310,75, esclusa cassa al 4% e Iva 22%;

4. **Di impegnare** l'importo complessivo di € **6.738,28 (compresa iva al 22% e CNAPAIA al 4%)**, che trova copertura finanziaria nel capitolo 109210 del bilancio di previsione triennio 2024-26, annualità 2024:

€	Capitolo	Codifica di bilancio d.lgs. 118/2011	P.d.C.	COFOG
6.738,28	109210	1.05.1.0103	1.03.02.11.000	01.3

5. **Di dare atto che:**

- a) ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 136/2010, è stato assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), tramite procedura informatica, il codice CIG n° B2D064AD10
- a) l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;
- b) il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 183, comma 7, D.lgs. 18 agosto 2000 n° 267);
- c) non sussistono in capo al Responsabile dell'Area Tecnica cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012 e che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/23, non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia concreta ed effettiva alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione;
- d) la presente Determinazione sarà pubblicata, così come previsto dal D.lgs 267/2000 e dal D.lgs 33/2013, nel seguente modo:
  - all'Albo Pretorio on-line del Comune di Arbus;
  - nella sezione Amministrazione Trasparente del Sito Web Istituzionale del Comune di Arbus;

5. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Paolo Gessa



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 573**

Settore Proponente: **Settore N.9 :Tecnico**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) D.LGS 36/2023, PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI PREDISPOSIZIONE DI DIAGNOSI ENERGETICA E APE ISTITUTO COMPRENSIVO PIETRO LEO CIG : B2D064AD10 CUP: H53C23001230002**

Nr. adozione settore: **152** Nr. adozione generale: **510**

Data adozione: **14/10/2024**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **03/10/2024**

Il Responsabile di Settore  
Gessa Paolo

## Visto Contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **11/10/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Benedetta Figus

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti



# COMUNE DI ARBUS

## Provincia Sud Sardegna

---

### *Ufficio di Segreteria Generale*

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione a far data dal 14/10/2024 per quindici giorni consecutivi.

Arbus Li, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato

---