COMUNE DI ARBUS

Provincia Del Medio Campidano

Determinazione del Responsabile del Settore N. 14 : Patrimonio e Demanio
Ufficio Patrimonio e Demanio

Registro di Determinazioni del Settore Numero: 22	Registro di Determinazioni Generale Numero: 646
Data Adozione : 13/11/2026	

OGGETTO: STRUTTURA COMUNALE 'INCUBATORE DI IMPRESA'- APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE LABORATORIO NUMERO 7

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il D.lgs. 267/2000 recante il "Testo Unico in materia di Enti Locali";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 22 del 29 febbraio 2001;
- il Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 36 in data 1° marzo 2018;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n° 12 dell'8 marzo 2013;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Arbus aggiornato al DPR n.81 del 13.06.2023, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 10 del 5 febbraio 2026;
- il Patto di Integrità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 84 del 19 giugno 2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 del 27 marzo 2026 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 27 marzo 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziaria per il triennio 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 37 del 10 aprile 2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026-2028;
- il Decreto del Sindaco n° 3 del 15 gennaio 2026, ai sensi dell'art. 109 comma 2, del D.lgs. 267/2000, con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutentiva, Servizi Tecnologici e Protezione Civile all'Arch. Marco Pinna;
- il Decreto del Sindaco n° 4 del 15 gennaio 2026, ai sensi dell'art. 109 comma 2, del D.lgs. 267/2000, con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e Demanio all'Arch. Alessandro Pusceddu;
- il Decreto del Sindaco n° 5 del 15 gennaio 2026, ai sensi dell'art. 109 comma 2, del D.lgs. 267/2000, con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativo-finanziaria alla Dott.ssa Benedetta Figus;

Premesso che la struttura "Incubatore d'impresa" sita in località Murte Mari, nasce per sostenere le nuove attività produttive e lo sviluppo imprenditoriale del territorio, fornendo un sostegno attraverso la disponibilità di spazi attrezzati e la fornitura di servizi a sostegno delle nuove iniziative imprenditoriali;

Preso atto che dalla ricognizione effettuata è immediatamente disponibile il laboratorio dell'incubatore d'impresa n. 7 e può essere assegnato alle condizioni contenute nello specifico Regolamento mediante indizione di un nuovo avviso pubblico;

Visto il Regolamento per il funzionamento della struttura comunale "Incubatore d'Impresa", approvato con deliberazione del C.C. n. 49 del 04/04/2013;

Ritenuto dover procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per l'assegnazione dei suddetti laboratori dell'Incubatore d'Impresa;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili di Servizi competenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 17-bis del D.lgs 267/2000;

Visto il D.Lgs 267/2000, lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- **Di richiamare** le premesse come parte integrante del presente atto;

- **Di approvare e pubblicare** l'avviso pubblico e i relativi allegati per l'affidamento in concessione del laboratorio n. 7 dell'Incubatore d'Impresa;

- **Di dare atto** che la scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico è fissata nel giorno 03 dicembre 2026 alle ore 10.00;

- **Di dare atto che:**
  - viene nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/23 il tecnico comunale Arch. Alessandro Pusceddu;
  - non sussistono in capo al Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e Demanio ed al Responsabile del procedimento cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n° 241/90 e s.m.i, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n° 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente atto;
  - la presente Determinazione sarà pubblicata, così come previsto dal D.lgs 267/2000 e dal D.lgs 33/2013, all'Albo Pretorio on-line del Comune di Arbus e nella sezione Amministrazione Trasparente del Sito Web Istituzionale del Comune di Arbus;
  - si rende nota la presente determinazione per le finalità di trasparenza previste dalla normativa vigente. I dati personali eventualmente contenuti saranno trattati nel rispetto dei principi di necessità e pertinenza, evitando la diffusione di dati sensibili o eccedenti.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Alessandro Pusceddu

_____

COMUNE DI ARBUS

Provincia Del Medio Campidano

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione a far data dal 13/11/2026 per quindici giorni consecutivi.

Arbus Lì, ____/____/_____

L' Incaricato

_____

Determinazione Numero 646 del 13/11/2026
Settore N. 14 : Patrimonio e Demanio