



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

Determinazione del Responsabile del Settore N.9 :Tecnico
Ufficio Tecnico

Registro di Determinazioni del Settore Numero: 130	Registro di Determinazioni Generale Numero: 385
Data Adozione : 18/07/2025	

OGGETTO: MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLE STRADE LOC. SANT'ANTONIO DI SANTADI -LAVORI DI COMPLETAMENTO CUP H57H20005420004 CIG B7A6F5037F- AFFIDAMENTO LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 recante il “Testo Unico in materia di Enti Locali”;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 22 del 29 febbraio 2001;
- il Regolamento sull’ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 36 in data 1° marzo 2018;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n° 12 dell’8 marzo 2013;
- il Codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Arbus, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n° 226 del 30 ottobre 2014;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 del 13 febbraio 2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 20 del 13 febbraio 2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- il Decreto del Sindaco n° 14 del 03 luglio 2025, ai sensi dell’art. 109 comma 2, del D.lgs. 267/2000, con cui è stato conferito l’incarico di Responsabile dell’Area Tecnica Generale all’Ing. Paolo Gessa;
- il Decreto del Sindaco n° 13 del 3 luglio 2025, ai sensi dell’art. 109 comma 2, del D.lgs. 267/2000, con cui è stato conferito l’incarico di Responsabile dell’Area Amministrativo- finanziaria alla dott.ssa Benedetta Figus;

Premesso:

- Con Decreto legislativo 15 marzo 2010, n. 66. “Contributi alle Regioni maggiormente oberate dai vincoli e dalle attività militari. D.P.C.M. 7 agosto 2017. Ripartizione fra i Comuni della Sardegna delle risorse residue per il quinquennio 2010-2014”;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale n° 53/13 del 28/10/2020 si è proceduto alla ripartizione, in favore dei Comuni maggiormente oberati dalle servitù militari della Sardegna, delle risorse residue trasferite a valere sul quinquennio 2010-2014 con la quale sono stati attribuiti e trasferiti al comune di Arbus euro 718.954,96;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale N° 196 del 21/12/2020 è stato approvato il D.P.P., ex art. 15 comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 denominato “Miglioramento della viabilità e delle condizioni di sicurezza delle strade Loc. Sant’Antonio di Santadi”;

- Con Deliberazione della Giunta Comunale N° 94 del 15/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo denominato “Miglioramento della viabilità e delle condizioni di sicurezza delle strade Loc. Sant’Antonio di Santadi” dell’importo complessivo € 140.000,00 di cui € 96.838,55 per lavori (compresi O.S. pari a € 1.479,97) ed € 43.161,45 quali somme a disposizione dell’amministrazione redatto dal Responsabile del Servizio l’Ing. Paolo Gessa;

Vista la Determinazione n.552 del 06.12.2022 attraverso la quale il Responsabile del Servizio stabiliva di procedere mediante affidamento diretto attivando la procedura attraverso il portale e-procurement Sardegna CAT rfq 404677, secondo quanto previsto dall’art. 36 comma 2 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dei servizi di Ingegneria e Architettura relativi al Progetto esecutivo, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Certificato di regolare Esecuzione, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell’intervento denominato “*Miglioramento della viabilità e delle condizioni di sicurezza delle strade Loc. Sant’Antonio di Santadi*” per l’importo di € 8.454,36, oltre CIPAG al 5% e IVA al 22%; ;

Richiamata la Det.24 del 24.01.2023 con la quale venne affidato l’incarico di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Certificato di regolare Esecuzione, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell’intervento denominato “*Miglioramento della viabilità e delle condizioni di sicurezza delle strade Loc. Sant’Antonio di Santadi*” al Geometra Frau Remigio con studio in Arbus, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Cagliari n. 1740, PI 01347810929, che ha offerto un ribasso del 12,00% sull’importo a base d’asta di € 8.454,36, oltre CIPAG al 5% e IVA al 22%, offrendo pertanto € 7.439,83 (esclusa iva e cassa).

Vista la Del. Di G.C. n. 224 del 22.12.2023 con la quale venne approvato il progetto esecutivo denominato “*Miglioramento della viabilità e delle Condizioni di Sicurezza delle Strade –Strade Sant’Antonio di Santadi*” redatto dal Geom. Remigio FRAU, dell’importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 103.051,81 per lavori (compresi O.S. pari a € 1.479,97) ed € 36.948,19 quali somme a disposizione acquisito con prot. 25088 del 21.12.2023:

Richiamata la Det. n.54 del 23.02.2024 e la Det. n.177 del 23.04.2024 di rettifica per l'affidamento, in favore dell’operatore economico ditta individuale **F.F. Serci s.r.l.** (SU), dell’appalto dei lavori suindicati per l’importo di € **78.563,85**, oltre Iva 22% per € **17.284,05** per complessivi € **95.847,89**;

Dato atto che in data 23.04.2024 è stato firmato il contratto Rep.n.5 con la ditta **F.F. Serci s.r.l.** per “Miglioramento della viabilità e delle Condizioni di Sicurezza delle Strade –Strade Sant’Antonio di Santadi” per l’importo di € **78.563,85** (1479,87 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva 22% per € **17.284,05** per complessivi € **95.847,89**;

Richiamato il verbale di consegna dei lavori del 03.06.2024 acquisito con prot.11070 del 04.06.2024 che fissa il termine dell’ultimazione dei lavori al giorno 03.09.2024;

Richiamate la Det.n.180 del 22.04.2025 con la quale venne approvata la contabilità finale dell’intervento dal quale si evince che risultano economie di progetto per € 29875,31 iva compresa oltre altri € 9.202,87 come somme a disposizione residue del quadro economico del progetto principale;

Visto il progetto di completamento denominato “*Miglioramento della viabilità e delle Condizioni di Sicurezza delle Strade –Strade Sant’Antonio di Santadi*” redatto dall’Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Marco Pinna, dell’importo complessivo di € 39.078,18 di cui € 29.498,16 per lavori (compresi O.S. pari a € 983,38) ed € 9.580,01 quali somme a disposizione;

Rilevato che nell’importo complessivo del progetto di completamento sono presenti € 38.741,87 di categoria *OG3 Strade* da affidare ad operatore economico esterno;

Rilevato che, in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto:

- ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett.a) del D.lgs. n. 36/2023 la Stazione Appaltante può procedere mediante procedura di affidamento diretto in quanto l’importo a base d’asta dei lavori da affidare, al netto dell’IVA, è inferiore ad € 150.000,00;
- ritenuto opportuno procedere all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett.a) del D.lgs. n. 36/2023 dei lavori di completamento del progetto principale denominato “*Miglioramento della viabilità e delle Condizioni di Sicurezza delle Strade –Strade Sant’Antonio di Santadi*”;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all’ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico: **B7A6F5037F**;
- ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l’obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all’art. 3, comma 1, della medesima legge;

Visto l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/23, dispone che «Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

Visto l'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/23, dispone che «In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

Richiamato altresì l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che «la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base»;

Ritenuto pertanto di dover determinare i seguenti elementi ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs n. 36/2023 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000:

- Oggetto del contratto: appalto dei lavori di **“Miglioramento della viabilità e delle condizioni di sicurezza delle strade Loc. Sant’Antonio di Santadi”-Lavori di completamento**;
- Fine da perseguire: migliorare le condizioni di sicurezza delle strade della Frazione di Sant’Antonio di Santadi;
- Forma del Contratto: contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 18 D.lgs. n. 36/2023;
- Importo a base di gara: € **39'725,25** (compresi oneri di sicurezza per € **983,38** non soggetti a ribasso);
- Elementi essenziali: si rimanda al disciplinare di gara ed al capitolato speciale d'appalto;
- Criterio di scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/23, per le seguenti categorie merceologiche: [AQ22AC22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro](#)
- Criterio di selezione delle offerte: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023;

Vista la documentazione di gara R.D.O. predisposta dal competente Ufficio e costituita da:

- Lettera di invito e disciplinare di gara;
- A – Istanza di partecipazione;
- B – Offerta economica;
- C – Patto d’Integrità;
- D – DGUE;
- E – Dichiarazione integrativa al DGUE;
- F – Dichiarazione assolvimento bollo
- G – Informativa privacy Arbus;
- H – Dichiarazione di Avvalimento del Concorrente;
- I – Impegno costituzione RTI, GEIE;
- L – Schema contratto avvalimento;
- M – Comunicazione ai sensi della L. 136-2010;

Viste:

- la RDO rfq_ 467961 svolta sul portale Sardegna CAT ed estesa ad un solo operatore economico e precisamente:

Operatore economico	% ribasso	Importo a base d'asta Inclusi costi sicurezza	Oneri Sicurezza	Importo totale offerto
F.F. Serci s.r.l.	28,222	€ 38.741,87	€ 983,38	€ 28.791,52

- la documentazione presentata dalla Ditta;
- l'offerta presentata dalla Ditta;

Visto il DURC regolare rilasciato da Inail con protocollo **INAIL_49635954** in data 23.06.2025 con scadenza in data 21.10.2025;

Ritenuto pertanto, per i motivi espressi in premessa, di poter procedere con l'affidamento, in favore dell'operatore economico ditta individuale **F.F. Serci s.r.l. (SU)**, dell'appalto dei lavori suindicati per l'importo di € **28.791,52**, oltre Iva 22% per € **6.334,13** per complessivi € **35.125,65**;

Dato atto che l'importo dell'affidamento trova copertura finanziaria sull'impegno 80-1-2024 del capitolo 204107 del bilancio di previsione 2025-2027;

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal Responsabile di Progetto, Ing. Paolo Gessa;
- che ai sensi dell'art.6 bis della 241/1990 s.m.i. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del Decreto legislativo 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- Il d.Lgs. n. 36/2023;
- Il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- lo statuto Comunale

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
1. **Di approvare** il verbale di gara di cui alla RDO rfq_467961 prodotto dal portale Sardegna CAT;
2. **Di affidare** alla ditta individuale **F.F.Serci s.r.l. (SU)**, P.IVA 01637300920, l'appalto dei lavori di **"Miglioramento della viabilità e delle condizioni di sicurezza delle strade Loc. Sant'Antonio di Santadi"-Lavori di completamento** per l'importo di € **28.791,52**, oltre Iva 22% per € **6.334,13** per complessivi € **35.125,65**;
3. **Di impegnare** l'importo complessivo di € **35.125,65**, che trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione triennio 2025-27, annualità 2025 sul seguente capitolo:

€	Capitolo	Sub-Impegno	Codifica di bilancio d.lgs. 118/2011	P.d.C.	COFOG
35.125,65	204107	80-1	10.05.2.0202	2.02.01.09.12	04.5

4. **Di procedere** al controllo sul possesso dei requisiti per l'aggiudicatario individuato ai sensi dell'art. 52 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/23;
5. **Di dare atto che:**
 - ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/23 che il Responsabile di Progetto è l'Ing. Paolo Gessa;
 - che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: **B7A6F5037F**;
 - non sussistono in capo al Responsabile dell'Area Tecnica cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012 e che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/23, non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia concreta ed effettiva alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione;
 - si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione dell'esito della selezione;

- ✓ all'Albo Pretorio on-line del Comune di Arbus;
 - ✓ nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti del Sito Istituzionale del Comune di Arbus;
6. **Di trasmettere** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per apporvi il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto L.vo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Paolo Gessa



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 476**

Settore Proponente: **Settore N.9 :Tecnico**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLE STRADE LOC. SANT'ANTONIO DI SANTADI -LAVORI DI COMPLETAMENTO CUP H57H20005420004 CIG B7A6F5037F- AFFIDAMENTO LAVORI**

Nr. adozione settore: **130** Nr. adozione generale: **385**

Data adozione: **18/07/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 17/07/2025

Il Responsabile di Settore
Gessa Paolo

Visto Contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 18/07/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Benedetta Figus

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione a far data dal 18/07/2025 per quindici giorni consecutivi.

Arbus Li, ____/____/____

L' Incaricato
